

Projekt

**Uchwała nr ____/2026
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 23 czerwca 2026 r.**

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
w 2025 r.**

Na podstawie art. 38 §1 pkt 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz §25 pkt 4 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

Po rozpatrzeniu, zatwierdzić sprawozdanie z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” w roku 2025.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie: ___ głosów „za”; ___ głosów „przeciw”: ___ głosów „wstrzymujących”

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Projekt

**Uchwała nr ____/2026
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 23 czerwca 2026 r.**

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
Piaski „D” w okresie od czerwca 2025 r. do maja 2026 r.**

Na podstawie art. 38 §1 pkt 4 ustawy Prawo spółdzielcze oraz §25 pkt 3 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

Po rozpatrzeniu, zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w okresie od czerwca 2025 r. do maja 2026 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie: ___ głosów „za”; ___ głosów „przeciw”; ___ głosów „wstrzymujących”

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Projekt

**Uchwała nr ____/2026
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 23 czerwca 2026 r.**

w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu p. Jerzemu Brzozowskiemu za 2025 r.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz §25 pkt 5 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

Udzielić absolutorium p. Jerzemu Brzozowskiemu – Zastępcy Prezesa Zarządu w okresie 01 stycznia do 31 grudnia 2025 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie: ____ głosów „za”; ____ głosów „przeciw”; ____ głosów „wstrzymujących”

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Projekt

**Uchwała nr ____/2026
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 23 czerwca 2026 r.**

w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu p. Teresie Kamińskiej za 2025 r.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz §25 pkt 5 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

Udzielić absolutorium p. Teresie Kamińskiej – Prezesowi Zarządu w okresie 01 stycznia do 31 grudnia 2025 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie: ___ głosów „za”; ___ głosów „przeciw”: ___ głosów „wstrzymujących”

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

**Uchwała nr ____/2026
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 23 czerwca 2026 r.**

w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.

Na podstawie art. 38 §1 pkt 7 ustawy Prawo spółdzielcze oraz §25 pkt 8 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

1. Oznaczyć najwyższą sumę zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć do kwoty 5 000 000,00 zł (słownie złotych: pięć milionów).
2. Na kwotę 5 000 000,00 zł składają się wydatki z planu gospodarczo – finansowego SM Piaski „D” na rok 2026, wydatki z planu remontów na rok 2026 oraz około 10 procentowa nadwyżka środków finansowych (w stosunku do uchwalonych planów) związana z ewentualnym wzrostem kosztów niezależnych od Spółdzielni.

§2

Niniejsza uchwała nie upoważnia Zarządu Spółdzielni do zaciągania zobowiązań z tytułu kredytów bankowych i pożyczek.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie: ___ głosów „za”; ___ głosów „przeciw”; ___ głosów „wstrzymujących”

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

**Uchwała nr ____/2026
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 23 czerwca 2026 r.**

**w sprawie przyjęcia wniosków polustracyjnych dotyczących lustracji pełnej działalności
Spółdzielni w okresie od 01 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2024 r.**

Na podstawie art. 93 §4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 521) Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§ 1

Walne Zgromadzenie po rozpatrzeniu przyjmuje i kieruje do realizacji przez właściwe organy Spółdzielni następujące wnioski polustracyjne wynikające z protokołu polustracyjnego dotyczącego lustracji pełnej działalności Spółdzielni Piaski „D” za lata 2017 – 2020, przeprowadzonej przez Krajowy Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych:

1. Kontynuować działania porządkujące wewnętrzny system normatywny Spółdzielni poprzez analizę i aktualizację regulaminów o odległych datach uchwalenia w celu dostosowania ich do aktualnego stanu prawnego.
2. Wprowadzić zmiany do zasad polityki rachunkowości poprzez dostosowanie przepisów do znowelizowanej ustawy o rachunkowości z dnia 6 grudnia 2024 r. oraz Rozporządzenia Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 6 września 2025 r. w sprawie dodatkowych danych, o które należy uzupełnić prowadzone księgi rachunkowe i ewidencję środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych.
3. Przy zatwierdzaniu planów rzeczowo – finansowych Spółdzielni corocznie weryfikować i akceptować przez Radę Nadzorczą strukturę organizacyjną Spółdzielni.

§2

Stosownie do art. 93 § 1b. ustawy Prawo spółdzielcze zobowiązuje się Zarząd SM Piaski „D” do poinformowania Walnego Zgromadzenia o sposobie realizacji wniosków polustracyjnych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Głosowanie: ___ głosów „za”; ___ głosów „przeciw”; ___ głosów „wstrzymujących”

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

Uchwała nr ____/2026
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”
z dnia 23 czerwca 2026 r.

w sprawie zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D”.

Na podstawie §25 pkt 1 Statutu, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” postanawia:

§1

Uchwała zmianę w statucie Spółdzielni dot. §29 ust. 4.

Zapis dotychczasowy:

„4. Członkowie Rady pełnią swoją funkcję społecznie. Dopuszcza się, by za udział w posiedzeniach wypłacane było członkom Rady Nadzorczej wynagrodzenie w formie miesięcznego ryczałtu w maksymalnej wysokości: - przewodniczący Rady - 1/2 minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z 10.10.2002 r.; - członkowie prezydium Rady Nadzorczej oprócz przewodniczącego Rady – 1/10 minimalnego wynagrodzenia za pracę; - pozostali członkowie Rady Nadzorczej - 1/20 minimalnego wynagrodzenia za pracę.

Decyzję w sprawie wynagrodzenia podejmuje Rada Nadzorcza w formie uchwały na pierwszym posiedzeniu. Spółdzielnia ponosi koszty ubezpieczenia członków Rady od odpowiedzialności cywilnej. Wysokość sumy ubezpieczenia określa uchwała Walnego Zgromadzenia”.

Zapis po zmianie:

„4. Członkowie Rady pełnią swoją funkcję społecznie. Dopuszcza się, by za udział w posiedzeniach wypłacane było członkom Rady Nadzorczej wynagrodzenie w formie miesięcznego ryczałtu w maksymalnej wysokości: przewodniczący Rady – 30% minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z 10.10.2002 r.; pozostali członkowie Rady Nadzorczej – 10% minimalnego wynagrodzenia za pracę.

Decyzję w sprawie wynagrodzenia podejmuje Rada Nadzorcza w formie uchwały na pierwszym posiedzeniu. Spółdzielnia ponosi koszty ubezpieczenia członków Rady od odpowiedzialności cywilnej.”.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia ujawnienia zmian w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Głosowanie: ___ głosów „za”; ___ głosów „przeciw”; ___ głosów „wstrzymujących”

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia
